

PÂRVU NICOLAE

Legitimăție Seria CAv, Nr. C 02006/25.03.1998

Adresa: DEVA, B-dul 22 Decembrie, Bl. 4, Ap. 83

Telefon: 0722-782276

REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerința: **A1, A2**

a proiectului nr. 575/2024

„CONSTRUIREA ÎN REGIM DE URGENȚĂ A UNUI ANSAMBLU DE SPAȚII LOCATIVE
CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚE SOCIALE ANINOASA ETAPA II – DEMOLARE IMOBIL
C1”

Faza **DTAD+PTh**

1.Date de identificare:

- proiectant general: SC DELTA DUMAR PROIECT S.R.L.
- investitor: ORAȘUL ANINOASA
- amplasament: județul Hunedoara, Orașul Aninoasa, str. Libertății, nr. 101
- data prezentării proiectului pentru verificare: 14.10.2024

2.Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Clădire P+E+M cu funcțiunea de locuințe, realizată în următorul sistem structural: - fundații continue din beton ciclopian; - pereții structurii de rezistență din zidărie de cărămidă plină cu grosimea de 30 cm; - planșee din grinzi de lemn; - scara din lemn; - cursiva de acces în ap. din lemn; - acoperișul cu șarpantă din lemn.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

Demolarea imobilului, conform cu proiectul și Expertiza Tehnică a Prof. Dr. Ing. Stoian Valeriu, după tehnologia din proiect și prin desfacere de sus în jos, bucată cu bucată, cu respectarea normelor specifice.

Se va avea în vedere recuperarea materialelor bune și refacerea terenului.

3.Documente ce se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare/planșele de arhitectură
- Certificat de urbanism
- Avize obținute: conform cu certificatul de urbanism
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția constructivă
- Planuri și desene ale construcției
- Alte documente

4.Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect:

Atenție !: - Privind recuperarea materialelor bune, se va încheia Proces Verbal cu situația întâlnită.

Se vor respecta toate prescripțiile tehnice din domeniul construcțiilor, normativele și reglementările tehnice aferente lucrării proiectate.

Execuția lucrărilor se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995.

Am primit 2 (două) exemplare

Am predat 2 (două) exemplare



Ing. Pârvu Nicolae,
Verificator proiecte atestat